

शुभ साल के लिये धर आ प्रबन्ध

अंक 7
जनवरी 2004

कांमन
हाउजिंग
रजिस्टर

भीतर है ...

आओ मिले
जुले

जानकारी
सेमिनार

नौकरी के मुख्य संसर्गों
के लिये मेला

विडियो
प्रवर्तन

नया साल मुबारक

कांमन हाउजिंग रजिस्टर
स्काटिष एंजीक्यूटिव की और स

कांमन हाउजिंग रजिस्टर क्या है ?

कांमन हाउजिंग रजिस्टर (सी हेच आर - CHR) होता है जहां मकानदारों का दल (जैसे कौन्सिल, हाउजिंग असोसिएशन और हाउजिंग को-ऑपरेटर) एक ही आवेदन पत्र विकसित करते हैं और उन आवेदकों का एक ही रजिस्टर बनाते हैं जिन्होंने आवेदन पत्र भरा है। जो आवेदक अपने इलाके में मकान ढूढ़ रहे हों, यह पत्र भरते हैं और बतलाते हैं की कहां और किस किसम का मकान उन्हे चाहिये। रजिस्टर में हिस्सा लेनेवाले मकानदार, अपनी किराये-नीति के अनुसार, आवेदक चुनते हैं जो रजिस्टर मैं शामिल उन्ही अपनी इन्तज़ार करने वालों की सूची में हों।

स्काटिष एंजीक्यूटिव स्कॉटलैण्ड में सी हेच आर (CHR) के विकास को प्रोत्साहित करता है क्योंकि आवेदकों के लिये मकान के लिये आवेदन करना काफी आसान हो जाता है क्योंकि उन्हे अपनी मकान की ज़रूरत रजिस्टर करने के लिये विविध मकानदारों से नही मिलना पड़ता।

स्काटिष एंजीक्यूटिव ने मार्च 2001 मैं सी हेच आरों के लिये राष्ट्रीय ढाँचा का प्रवर्तन कीया, मकानदारों को बढ़ावा देते हुए की वह उपने करीब इलाके में एक सी हेच आर (CHR) का विकास करे। इस पहल के द्वारा एंजीक्यूटिव की वचनबद्धता को सहारा है मोड़नी इंजिंग गर्वनमेन्ट फंड के अंतीरिक्त स्कॉटलैण्ड में 6 लोकल अथोरिटियों को £684,962 का इनाम, हाल ही मैं घोषित £30 लाख अधिकत्व इंग्लैक्यूटिव निधीकरण और सी हेच आर के विकास को सहारा देने के लिये एक नैशनल को-ऑपरेटर और एक नैशनल डीवैलपमेंट ऑफिसर को पूरे दिन के काम के लिये भरती। लोकल अथारिटियों मैं यह उमीद है की वह दूसरे मकानदारों मैं मिलकर काम करेंगे और अपने इलाके के लिये सी हेच आर (CHR) तैयार करेंगे यह नज़र मैं रखते हूए की उनकी क्या ज़रूरते हैं, आवेदन देने वाले आवेदकों की क्या ज़रूरते हैं और उनका सी हेच आर (CHR) दूसरी पेश की गयी सेवाओं के साथ कैसे मिलेगा।

खास तौर पर, स्काटिष एंजीक्यूटिव मकानदारों को कह रही है की वह अपने आवेदकों के लिये घर के प्रबन्ध की परामर्श की व्यवस्था के बारे मैं विचार करे और इस बात को मैं सी हेच आर के विकास मैं भी लाए। यह ज़रूरी है की आवेदकों को सलाह मिले की कौन से घर मिल सकते हैं, यह घर कहां है और जो घर मकानदार देने को तयार हो, वह आवेदकों की ज़रूरतों को पूरी कर सके। बेहतर होगा अगर यह परामर्श, रजिस्टर मैं आवेदक का नाम लिखने से पहले, दी जाये ताकि यह निष्ठित हो की आवेदकों की ज़रूरतों और आशाए पूरी हों।

इस समय पूरे स्कॉटलैण्ड मैं 4 सी हेच आर (CHR) चालू हैं - ऐवरडीन, पर्थ और किन्रौम, ऐडिनबरह और रैनफ्लूसायर। हो सकता है की 4 और अगले साल की वसन्त तक प्रवर्तित हो जायेंगे, कम से कम परीक्षण आधार (Trial) पे। स्कॉटलैण्ड के सभी लोकल अथोरिटि इलाके ज़ोरो से सी हेच आर (CHR) का विकास कर रहे हैं, कुछ दूसरो से आगे बढ़ गये हैं। राष्ट्रीय स्तर पर, यह मकानदारों की वचनबद्धता का साफ निशाना है की घर के प्रबन्ध तक की पहुंच उन लोगों के लिये ज़्यादा अच्छी हो जिन्हे सबसे ज़्यादा ज़रूरत हो।



आओ मिले जुले 15 अक्टूबर

बजूरगों के लिये सांस्कृतिक जानकारी दीवस (Cultural Awareness Day) - उत्तर ग्लास्गो

असोसिएशनों ने इस घटना को सहारा दीया जिसका इन्तज़ाम कुछ संगठनों ने मिल कर किया जिसमें शामिल थे ग्लास्गो सिटी कौन्सिल, कम्प्यूनिटी हैल्थ प्रोजेक्ट, कम्प्यूनिटी फुड इनिष्टिब्यूट, सपिंगबर्न वॉलंटरी ऐड बीफॉन्डिंग प्रोजेक्ट और स्ट्रेथक्लाइड पुलिम।



इस दिन का लक्ष्य था सांस्कृतिक बन्धन को तोड़कर उन्हें पार करना और ग्लास्गो में बजूरगों के पार्सनलियर (Profile) को बढ़ावा देना।

पिंगलथ गथ्री (टेक द हाइ रोड में मिसिज़ मैक) ने दिन का उद्घाटन किया। मेहमान बहुसांस्कृतिक गाने, दुनिया के विविध इलाकों से नाच और तन्दूरुस्त खाने का मज़ा ले रहे थे और साथ-साथ विविध सार्वजनिक और समाजिक संस्थाओं से प्रबन्ध सेवाएं के बारे में जानकारी उपलब्ध थी।

पूरे तैर पर दिन आनन्द प्रप्त करने वाला था और अन्य सांस्कृतियों के बारे में सीखने का और एक दूसरे के लिये समझ और इज़्जत हो।

जानकारी सैमिनार (घर के मालिकों के लिये मदद)

रेस ईक्वालिटी इन हाउजिंग फोरम (Race Equality in Housing Forum) (दक्षिण-पूर्व स्कॉटलैण्ड) (South East of Scotland) का दूनरा सैमिनार 1 दिसम्बर 2003 को

सिटी चैम्बर, ऐडिनबरह में हुआ।

फोरम को इस लिये बैठाया गया है जांकि असोसिएशन और घर के प्रबन्धक, काले और अल्पसंख्यक जातियों और स्वेच्छिक संस्थाओं के प्रतिनिधि और लोकल अथोरिटी कर्यवाही के इलाकों में इकट्ठे लाये जाये जिसका लक्ष्य है की घर के प्रबन्ध की सेवाओं में जातिय समानता बढ़ावा देना। फोरम सिटी आफ ऐडिनबरह, ईस्ट लौदिअन, मिड लौदिअन, वैस्ट लौदिअन और स्काटिष बार्डर में चालू है।

घटना का लक्ष्य था मालिकमकानों को जानकारी देनी और समझाना नीचे-लिखित बातों में उनको क्या मदद मिल सकती है :

- 60 साल से बढ़ों को मुफ्त केन्द्रिय तापन (Central Heating)
- घर को गरम रखने के लिये मदद
- मदद अगर वह साँझी सीड़ी में रहते हों
- रूपान्तर (Adaptations) - इसका क्या मतलब है
- देख-रेख और मरम्मत

आनेवाले सैमिनार के बारे में हम आपको खबर देंगे। अगर आपको किसी खास बात पर जानकारी या सलाह चाहिये या कोई सुझाव हो, कृप्या हमें बतलाइयेगा।

नौकरी के सुअवसरों के लिये मेला

स्काटिष्ट फैडरेशन आफ हाउजिंग असोसिएशन और टी चार्टर्ड इंस्टिचूट आफ हाउजिंग इन स्काटलैण्ड के साझे में तीनों हाउजिंग असोसिएशनों ने काले और अल्पसंख्यक जातियों के लीये एक नौकरी के सुअवसरों के लिये मेला को योजना की है।

आनेवालों को यह नौकरी मेला एक लाजवाब मौका देगा यह पता करने के लीये को नौकरी कैसे ढूढ़ी जाये और एक पब्लिक सैक्टर कम्पनी मैं जीवक कैसे बड़ाया जाये।

यहाँ पर होगे

- मालिकों के साथ आपने-सामने बात-चीत उनकी संस्था में नौकरी सुयोग के बारे में
- सी वी (CV) और नौकरी दरखवास्त तैयार करने के लीये वर्कशॉप (Workshop) बैठक
- प्रभावशाली इन्टर्व्यू तकनीक सीखने का मौका

यह मेला शनिवार 12 जून 2004 सुबह 11.00 से लेकर शाम 5.00 बजे तक कोर्न एकम्चेन्ज, ११ न्यूमार्क्ट रोड, ऐडिनबरह में होगा। जलपान दिया जायेगा।

यह मेला सभी काले और अल्पसंख्यक जातियों के लोगों के लीये खुला है जो नई नौकरी ढूढ़ रहे हैं या अपना जीवक के बारे में मगग चाहिये।

कृप्या उन्हें बताएं जिन्को आने से फायदा मिलेगा।

और जानकारी के लिये, रोहिनी से टैलीफोन 0131-225-7246 पर सम्पर्क करे।

2004 के लीये बहूसांस्कृतिक जंत्री (Calendar) की तैयारी



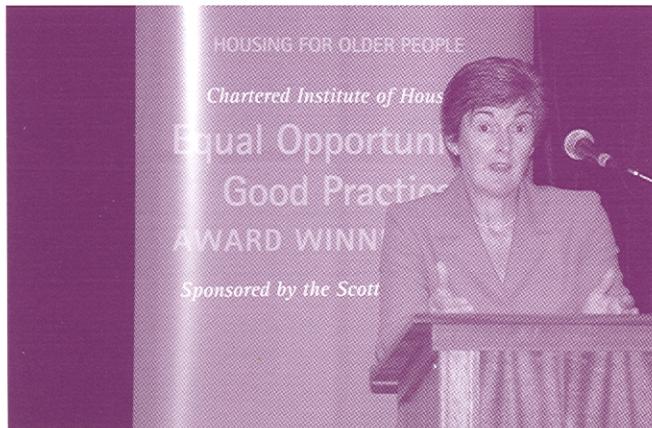
समानता के बढ़ावे की गतीमात्रा को ध्यान में रखते हुए और नये पहल करते हुए, तीनों असोसिएशनों ने माल 2004 के लीये एक बहूसांस्कृतिक जंत्री तयार की है। बहूसांस्कृतिक स्कॉटलैण्ड की महत्वता को मनाते हुए, इस जंत्री मैं कंइ समाजों के विविध त्योहारों की रंगदार तस्वीरें हैं और विविध सांस्कृतिक की महत्वपूर्ण तारीके हैं।

आशा है की यह जंत्री सेवा प्रबन्धकों को दूसरी सांस्कृतियों के बारे में गहरी जानकारी देने में मदद देगी। सेवा प्रबन्धकों को हर एक समुदाय के महत्वपूर्ण तारीकों को नज़र में रखने में मदद देगी जब सेमिनार या घटनाओं की जा रही होगी और त्योहारों के बारे में कुछ जानकारी भी देगी।

खुशी से अनुवाद LOGO – और अधिक तरक्की

LOGO के इस्तेमाल के विकास के लिये निधिकरण (Funding) के बारे में तीनों असोसिएशनों स्काटिष्ट एंजीक्यूटिव और कम्युनिटीज़ स्कॉटलैण्ड बात करती रही है।

अच्छी तरक्की हुई है और आशा है की इस निधिकरण प्रस्ताव का नतीजा दीसम्बर 2003 तक पता चल जाना चाहिये। इसके बारे में अगले समाचार के लिये यही पर आइये। हम आपको आधुनिक और अधिक जानकारी देंगे।



ओपन सर्जरी (Open Surgeries)

बहुरोगी के लिये घर के प्रवन्ध और हाउजिंग असोसिएशन में नौकरीयों के अवसरों के बारे में सलाह और जानकारी हमारी ओपन सर्जरीयों में मिलती रहेगी। अगर आप उपनी संस्था में ओपन सर्जरी करवाना चाहते हैं तो समय, तारीके और स्थान तय करने के लिये कृप्या रोहिनी से सम्पर्क करें।

एडिनबर्ह

(Edinburgh)

Kirk Care Housing Association Limited,
3 Forres Street, Edinburgh EH3 6BJ
Tel: 0131 225 7246

Hanover (Scotland) Housing Association Limited
95 McDonald Road,
Edinburgh EH7 4NS
Tel: 0131 557 0598

Bield Housing Association Limited
22 Windsor Street, Edinburgh EH7 5JR
Tel: 0131 273 4000

ग्लासगो

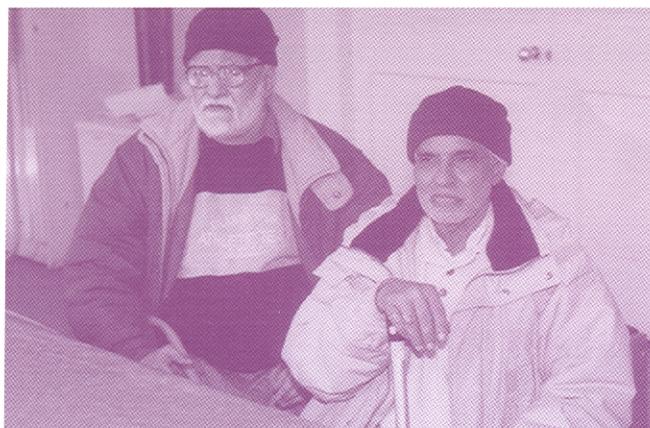
(Glasgow)

Kirk Care Housing Association Limited
25 Park Circus, Glasgow G3 6AP
Tel: 0141 341 3200

Hanover (Scotland) Housing Association Limited,
5 Newton Place, Glasgow G3 7PR
Tel: 0141 353 1353

Bield Housing Association Limited
12 Somerset Place, Glasgow G3 7JT
Tel: 0141 270 7200

यह कर्के केयर, हैनोवर (स्कॉटलैण्ड) और बील्ड हाउजिंग असोसिएशनों का माझा प्रकाशन है। अगर आप किसी घटना या अपने प्रोजैक्ट के बारे में सम्मुदाय को बताना चाहते हैं और यह बात इस सूचना-पत्र में घोषित करना चाहते हैं तो कृप्या लिखे या टैलीफोन करें:



Rohini Sharma
Housing Equal
Opportunities Officer
Kirk Care Housing Association Ltd
9 Albyn Place
Edinburgh, EH2 4NG
Tel: 0131 225 7246
Email: rsharma@kirkcare.co.uk